

СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ
 Директор Филиала ЗАО «КГК»
 «Завод по переработке шин»

А.Сметанин

«___» _____ 2024 года

« 25 » ^{VI} 07 2024 года

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на строительно-монтажные работы по Проекту «Реконструкция с перепрофилированием существующего цеха металлоконструкций по ул. XXIV партсъезда в промзоне г. Токмок под завод по восстановлению и утилизации шин»

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1.	Место выполнения работ	Чуйская область, г. Токмок, Промзона, Завод по переработке шин
2.	Заказчик	ЗАО «Кумтор Голд Компани»
3.	Подрядчик	Назначается Заказчиком по результатам отбора
4.	Особые условия к выполнению работ	<ol style="list-style-type: none"> 1. Работы должны производиться в соответствии с настоящим Техническим заданием, Проектом реконструкции, стадия РП (Приложение №1 с обозначенными исключениями) и Ведомостью объемов работ (Приложение №2), со строгим соблюдением строительных норм и правил Кыргызской Республики, правил техники безопасности и охраны труда, в условиях действующего предприятия без остановки любых производственных процессов. 2. Настоящее Техническое задание может быть уточнено, изменено и/или доработано с учетом предложений Заказчика как на стадии согласования договора строительного подряда, так и в процессе выполнения работ, в случае изменения проектных решений, направленных на достижение результата при снижении затрат без потери качества, при согласовании с автором проекта.
5.	Требования и объем выполняемых работ	<p>На основании задания Заказчика и в соответствии с действующими нормами и правилами выполнить строительно-монтажные работы по реконструкции Завода по переработке шин (г. Токмок) согласно Проекту реконструкции, стадия РП (Приложение №1 с обозначенными исключениями) и Ведомостям объемов работ (Приложение №2).</p> <p>Любые отклонения от Технического задания, Проекта и Ведомостей объемов работ допускаются только по письменному согласованию с Заказчиком и, при необходимости, с автором Проекта.</p>
6.	Требования к оформлению документов	<ol style="list-style-type: none"> 1. Коммерческое предложение должно быть достаточно подробным и содержать информацию об объемах работ и их стоимости. 2. Подрядчик предоставляет смету в формате ПК РИК (текущая) по каждому пункту объемов работ. Заказчик вправе исключить те или иные пункты по объемам работ до или после заключения договора строительного подряда, которые были выполнены силами и за счет Заказчика.

		<p>3. В процессе выполнения работ Подрядчик должным образом оформляет всю исполнительную документацию: журналы ведения работ, акты скрытых работ с фотографиями, акты промежуточной приемки, наряды-допуски, наряды на проведение огневых работ, журналы входного контроля, договора с субподрядными организациями и поставщиками строительных и иных материалов, включая копии ЭСФ и ЭТТН, и другую документацию, безусловно доказывающую целевые затраты для проведения строительно-монтажных, предусмотренных настоящим техническим заданием.</p>
<p>7.</p>	<p>Требования к методам производства и качеству работ.</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Технология и качество выполняемых работ должны удовлетворять требованиям действующих государственных стандартов, строительных, противопожарных и санитарных норм и правил (ГОСТ, СНиП, СанПиН), установленных для данного вида работ. 2. Используемые материалы и оборудование должны соответствовать государственным стандартам и техническим условиям. 3. При исполнении договора Заказчик будет осуществлять контроль качества выполнения работ службами или испытательными лабораториями, аккредитованными в установленном порядке, оснащенными техническими средствами, обеспечивающими необходимую достоверность и полноту контроля. 4. При выполнении приемочного контроля подлежат освидетельствованию скрытые работы с приложенными фотоматериалами. Запрещается выполнение последующих работ при отсутствии актов освидетельствования предшествующих скрытых работ и их приемки Заказчиком, в противном случае Заказчик вправе требовать от Подрядчика вскрыть любую часть работ, а затем восстановить их за счет средств Подрядчика. 5. Подрядчик должен проводить работы в отведенной зоне работ. Оперативное складирование материалов и оборудования производится при условии организации Подрядчиком оборудованных мест размещения средств пожаротушения на площадке складирования. В течение трех рабочих смен после окончания работ Подрядчик должен произвести ликвидацию рабочей зоны с разборкой ограждения и утилизацией мусора согласно нормам и правил, установленных в ЗАО «КГК». 6. Подрядчик несёт ответственность за: <ul style="list-style-type: none"> - Выполнение работ в установленные Договором сроки; - Надлежащее качество работ; - Соблюдение технологии производства при выполнении работ; - Проведение индивидуальных испытаний смонтированных конструкций, результаты которых должны содержаться в исполнительной документации при сдаче очередного этапа работ или в момент освидетельствования скрытых работ; - Своевременное устранение недостатков (дефектов), выявленных при приемке работ и в течение гарантийного срока (срок устранения недостатков или дефектов не может превышать трех рабочих дней).

		<ol style="list-style-type: none"> 7. Подрядчик несет ответственность за сохранность всех поставленных для исполнения Договора материалов и оборудования до сдачи готового объекта в эксплуатацию. 8. В случае повреждения конструктивных частей, отделки помещений и инженерных систем, произошедших по причине производимых Подрядчиком работ, все работы по восстановлению производятся силами и за счет Подрядчика. 9. Подрядчик должен гарантировать достижение объектом строительства указанных в проектно-сметной документации показателей и возможность эксплуатации объекта в соответствии с Договором строительного подряда на протяжении гарантийного срока. Срок предоставления гарантии качества на результат выполненных работ по Договору должен составлять не менее 10 (десяти) лет, если более продолжительный гарантийный срок не предусмотрен законом. Исчисление гарантийного срока начинается с даты подписания акта приема-передачи завершеного объекта. 10. Заказчик оставляет за собой право проведения технологического и иных видов контроля за ходом строительно-монтажных работ на всех этапах и привлечения дополнительных ресурсов, сил и средств за свой счет с целью своевременного и качественного обеспечения завершения работ в рамках данного Технического задания, с последующим вычетом стоимости работ, выполненных силами и за счет Заказчика, из объема работ Подрядчика по данному Техническому заданию.
8.	Требования к подрядчику и условия выполнения работ	<ol style="list-style-type: none"> 1. Для выполнения строительных работ Подрядчик должен иметь соответствующие лицензии и разрешения. Необходима лицензия на выполнение строительно-монтажных работ I или II уровня ответственности. 2. Срок выполнения работ: 170 (сто семьдесят) дней с момента подписания Договора на выполнение подрядных работ. 3. Все строительно-монтажные работы, предусмотренные в данном Техническом задании, должны выполняться организациями, имеющими соответствующий опыт выполнения строительно-монтажных работ, аналогичных тому, на который производится тендер по объему, назначению и типу конструкций (необходимо подтвердить указанный список соответствующими документами). 4. Опыт выполнения строительно-монтажных работ подрядной организацией не менее пяти лет. 5. Опыт реализации минимум двух проектов по работам, аналогичных тому, на который объявляется тендер, по объему, назначению и типу конструкций. 6. Наличие сертифицированного руководителя проекта (прораба, начальника участка) со стажем работы в строительстве не менее пяти лет и реализацией минимум двух проектов по работам, аналогичных тем, на которых производится тендер, по объему, назначению и типу конструкций. 7. Наличие аттестованных сварщиков со специальным удостоверением на право производства сварочных работ. 8. Наличие аттестованного персонала со специальным удостоверением на право производства ремонтно-восстановительных и строительно-монтажных работ, в том числе на высоте.

9. Наличие геодезиста для контроля выполнения строительно-монтажных работ в строгом соответствии с проектом. Подрядчик несет полную ответственность перед Заказчиком за соответствие проектных координатных и высотных отметок.
10. Наличие системы управления охраной труда (СУОТ), наличие в штате инженера по технике безопасности и охране труда.
11. Иметь на балансе соответствующую материальную базу необходимую для выполнения работ, предусмотренных условиями тендера.
12. Инженерно-технический состав Подрядчика, выполняющий работы согласно настоящему Техническому заданию, должен быть обеспечен транспортом силами и за счет Подрядчика в течение всего периода проведения строительно-монтажных работ.
13. Транспортировка работников Подрядчика до места выполнения работ и обратно осуществляется силами и за счет Подрядчика;
14. Работы должны выполняться иждивением Подрядчика - из его материалов, его силами и средствами.
15. Работы должны производиться инструментом Подрядчика.
16. Обеспечение персонала Подрядчика средствами индивидуальной защиты должно производиться Подрядчиком за его счет.
17. Обеспечение проживанием и питанием работников/представителей Подрядчика на месте выполнения работ обеспечивает Подрядчик;
18. Обеспечение топливом транспорта Подрядчика осуществляет Подрядчик;
19. Соблюдение правил промышленной и противопожарной безопасности.
20. По окончании работ на объекте Подрядчик обязуется предоставить Заказчику фотографии до начала работ, в процессе работ и по завершении строительно-монтажных работ, а также, журналы выполнения работ, акты скрытых работ, исполнительные съемки, акты выполненных работ и другую исполнительную документацию включая журналы входного контроля.
21. Все строительные материалы для проведения работ обеспечиваются Подрядчиком.
22. Транспортировка строительных материалов и конструкций к месту проведения строительных работ обеспечивается Подрядчиком.
23. Расходные материалы (электроды, отрезные и шлифовальные диски и т.д.) обеспечиваются Подрядчиком.
24. Сжатые газы в баллонах (кислород и пропан) необходимые для строительных работ предоставляются Подрядчиком.
25. Подрядчик обеспечит необходимое оборудование и инструмент для проведения строительных работ (сварочные аппараты, компрессоры и т.д.).
26. Строительная техника для земельных работ, автомобильные краны и автовышки обеспечиваются Подрядчиком.
27. Приготовление бетонных смесей и их транспортировка к месту производства бетонных работ осуществляется Подрядчиком с обязательной сертификацией и лабораторными заключениями по результатам исследований.

		<p>28. Смету рассчитать на основании Проекта и ВОР. Количество материалов в спецификации материалов проекта и ВОР при обнаружении ошибок и опечаток поставить в известность Заказчика и согласовать исправления либо корректировки.</p> <p>29. Предоставить локальный сметный расчет, составленный в ПК «РИК» согласно действующим базисным расценкам, утвержденным Госстроем КР, с применением соответствующих коэффициентов на момент подачи конкурсной заявки, материалы для производства работ принять согласно Проекту реконструкции, стадия РП (Приложение №1 с обозначенными исключениями), объемы и виды работ взять согласно Ведомости объемов работ (Приложение № 2).</p> <p>30. Неучтенные Подрядчиком объемы работ не являются основанием для отказа от выполнения работ.</p> <p>31. Любое изменение стоимости работ и материалов в сторону увеличения должно быть согласовано Подрядчиком в письменном виде с Заказчиком.</p> <p>32. Подрядчик обязуется не выполнять никакие предусматривающие дополнительную оплату работы без получения письменного предварительного согласия Заказчика.</p>
9.	Условия оплаты и сроки выполнения работ	По фактически выполненным работам за отчетный период.
10.	Документация, предоставляемая Заказчиком	<p>Заказчик предоставляет Проект (Приложение 1 с обозначенными ниже исключениями) и Ведомости объемов работ (Приложение 2).</p> <p>Приложение 1:</p> <ul style="list-style-type: none"> • АР АБК и Производственный корпус (цех) №1 (исключая Производственный корпус (цех) №1) • ТХ Административно-бытовой корпус • КС Административно бытовой корпус • КС Производственный корпус (цех) №1(только наружные фундаменты, здания компрессорной и вентшахт) • ВК Административно-бытовой корпус • ВК Производственный корпус (цех) №1 • ВК Производственный корпус (цех) №2 • НВК • ЭМ Административно-бытовой корпус • ОВ Административно-бытовой корпус, Производственный корпус (цех) №1 • ОВ Производственный корпус (цех) №2 • АПС Административно-бытовой корпус, Производственный корпус (цех) №1 • АПС Производственный корпус (цех) №2 • КС, ВК и ОВ Повысительная насосная станция • Благоустройство (только ограждение СО-1, СО-2 въездные и эвакуационные ворота) <p>Приложение 2: Ведомости объемов работ (ВОР).</p>
	Обязательное приложение к заявке участника отбора	<p>1. План производства работ (ППР)</p> <p>2. График выполнения работ (ГВР)</p>

		<p>3. Сведения о количестве и профессиональном составе персонала на рабочих местах в рамках ГВР и ППР</p> <p>4. Настоящее Техническое задание с подписью и печатью участника в графе «Согласовано»</p> <p>5. Локальные, ресурсные, объектные, сводный сметные расчеты согласно ВОР</p> <p>6. Иная документация по запросу Заказчика.</p>
--	--	--

Исполнитель: Дик Владимир