

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

На комплектацию, поставку и монтаж системы вентиляции по проекту:
«Реконструкция временного здания блока кухни-столовой вахтового поселка
на руднике Кумтор»

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1	Место расположение объекта.	Иссык-Кульская область, Жети-Огузский район, золоторудное месторождение Кумтор
2	Заказчик	ЗАО «Кумтор Голд Компани»
3	Подрядчик	Назначается заказчиком
4	Назначение системы	Обеспечение качественного воздухообмена внутри помещений блока кухни-столовой для поддержания расчетных параметров внутреннего воздуха.
5	Особые условия производства работ	<ol style="list-style-type: none">Работы должны производиться в соответствии:<ol style="list-style-type: none">с настоящим Техническим заданием,с проектной документацией,со строительными нормами и правилами, действующими на территории КР,с условиями действующего предприятия без остановки любых производственных процессов.Работы выполняются в условиях высокогорья вахтовым методом и 11-часовой рабочей сменой.Настоящее техническое задание может быть уточнено, изменено и доработано с учетом предложений Заказчика на стадии согласования проектной и сметной документации.Отразить состав оборудования в границах поставки, включая вспомогательные оборудования, с указанием количества, характеристик, наименования производителя.Работы планируются производиться в условиях высокогорья:<ul style="list-style-type: none">- Сейсмичность – 8 баллов;- Вес снегового покрова - 67 кг/м²;- Нормативный напор ветра для IV ветрового района – 48 кг/м²;- Расчетная температура наружного воздуха – минус 40 градусов;- Район – вечной мерзлоты;- Степень огнестойкости III А;- Класс конструктивной опасности здания – В;- Уровень ответственности здания – I.

6	Требования и объём работ	<p>На основании задания Заказчика и в соответствии с действующими нормами и правилами, выполнить следующие работы согласно проекту:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Укомплектовать материалы системы вентиляции (позиции в проекте) В-1, В-2, В-3, В-4, В-5, В-6, В-7, В-8, В-23, В-24, В-25, В-26, В-27, ВЕ-1, П-1, П-2, П-3, П-4, П-5, П-6, ПВ-1, У-2 для временного здания блока кухни-столовой вахтового поселка, в том числе электрическую часть по вышеуказанным позициям; 2. Осуществить поставку оборудования и комплектующих вентиляционной системы на рудник; 3. Произвести монтаж оборудования и комплектующих вентиляционной системы указанные в пункте 1 настоящего ТЗ; 4. Произвести пусконаладочные работы вентиляционного оборудования. 5. Выполнить сдачу вентиляционного оборудования Заказчику. <p>Требования по электрической части:</p> <ol style="list-style-type: none"> 6. Электрические панели и щиты управления для вентиляции, подбор необходимых коммутационных элементов и кабелей выполняет Подрядчик. Заказчик подключает только силовую часть электрической панели. 7. Установить внутри помещения электрическую панель для системы вентиляции. Использовать современное и новое электрооборудование, автоматы, коммутационные аппараты и приборы. 8. Предусмотреть возможность увязки с системой пожарной сигнализации. <p>Примечание: Все работы по монтажу системы вентиляции Подрядчик выполняет своими силами, включая устройство монтажных проемов, кронштейнов для крепления, антикоррозионные и иные мероприятия необходимые для монтажа системы вентиляции. По завершении работ подрядчик произведет заделку устроенных монтажных проемов. Объем работ, предусматривающий заказ, поставку и монтаж оборудования для системы отопления Заказчик выполнит своими силами.</p> <p>Все работы проводить в строгом соответствии с утвержденной проектной документацией – ОсОО «Промградстрой» проект «Реконструкция временного здания блока кухни-столовой вахтового поселка на руднике Кумтор». Любые отклонения от проектной документации допускаются только при наличии согласования от уполномоченных представителей КГК и проектной организации ОсОО «ПромГрадСтрой» в письменной форме.</p>
7	Требования к оформлению документов	<p>Представители подрядной организации должны:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Предоставить коммерческое предложение, содержащее подробную информацию о поставке оборудования и комплектующих, монтаж, список металлических конструкций для крепления оборудования и т. д. Коммерческое предложение является неотъемлемой частью при заключении Договора. 2. Предоставить проект производства работ, календарный график работ, с указанием количества персонала, согласовать с

		<p>заказчиком и вести рабочую и исполнительную документацию согласно СНиП КР.</p> <p>3. В процессе выполнения работ оформлять и вести всю рабочую и исполнительную документацию: журналы ведения работ, акты скрытых работ с фотографиями, акты промежуточной приемки, наряды-допуски, наряды на проведение огневых работ и т. д. согласно СНиП КР.</p> <p>4. Предоставить сметную документацию по каждому пункту объемов и видов работ. Заказчик вправе исключить те или иные пункты по объемам работ до или после заключения контракта, которые были выполнены силами и за счет Заказчика.</p> <p>5. График производства строительно-монтажных работ разрабатывается Подрядчиком по согласованию с Заказчиком и будет являться неотъемлемой частью при заключении Договора. Не допускается любое отклонение от согласованного с Заказчиком графика проведения строительно-монтажных работ без предварительного письменного уведомления Подрядчиком Заказчика за 7 (семь) рабочих дней до планируемого изменения графика работ и отсутствия письменного подтверждения со стороны Заказчика.</p>
8	Требования к методам производства и качеству работ	<p>1. Технология и качество выполняемых работ должны удовлетворять требованиям действующих государственных стандартов, строительных, противопожарных и санитарных норм и правил (ГОСТ, СНИП, СанПиН), установленных для данного вида работ.</p> <p>2. Используемые материалы и оборудование должны соответствовать государственным стандартам и техническим условиям.</p> <p>3. Подрядчик, перед монтажом оборудования и комплектующих системы вентиляции, должен ознакомиться с построенным зданием, проверить соответствие проектных решений по вентиляции фактическим условиям на объекте строительства, и, в случае необходимости дополнения комплектующих системы вентиляции и выполнения дополнительных работ, уведомить Заказчика в письменном виде до начала работ по монтажу вентиляции.</p> <p>4. При исполнении договора Подрядчик должен обеспечить осуществление контроля качества выполнения работ службами, оснащенными техническими средствами, обеспечивающими необходимую достоверность и полноту контроля.</p> <p>5. При выполнении приемочного контроля подлежат освидетельствованию скрытые работы с приложенными фотоматериалами. Запрещается выполнение последующих работ при отсутствии актов освидетельствования предшествующих скрытых работ и приемки Заказчиком, в противном случае Заказчик вправе требовать от Подрядчика вскрыть любую часть работ, а затем восстановить их за счет средств Подрядчика.</p> <p>6. Подрядчик должен проводить работы в отведенной зоне работ. Оперативное складирование материалов и оборудования производится при условии организации Подрядчиком оборудованных мест размещения средств пожаротушения на площадке складирования. В течении трех рабочих смен после окончания работ Подрядчик должен произвести ликвидацию рабочей зоны с разборкой ограждения и утилизацией мусора согласно нормам и правилам, установленных в ЗАО «КГК».</p> <p>7. Подрядная организация несет ответственность за:</p>

		<ul style="list-style-type: none"> - выполнение работ в установленные Договором сроки; - надлежащее качество работ; - соблюдение технологии производства при выполнении работ; - проведение индивидуальных испытаний смонтированных конструкций (если, необходимо); - своевременное устранение недостатков (дефектов), выявленных при приемке работ и в течение гарантийного срока (срок устранения недостатков или дефектов не может превышать трех рабочих дней); - сохранность всех поставленных для реализации Договора материалов и оборудования до сдачи готового объекта в эксплуатации. <p>8. В случае повреждения конструктивных частей, отделки помещений и инженерных систем, произошедших по причине производимых Подрядчиком работ – все работы по восстановлению производятся силами и за счет Подрядчика.</p> <p>9. Срок предоставления гарантии качества на результат выполненных работ по Договору должен составлять не менее 12 месяцев. Срок гарантии на использованные в ходе выполнения работ комплектующие и материалы – в соответствии с гарантийной документацией их производителя. Исчисление гарантийного срока начинается с даты подписания акта приема-передачи завершенного объекта.</p> <p>10. Заказчик оставляет за собой право проведения технологического и иного вида контроля за ходом монтажных работ на всех этапах и привлечения дополнительных ресурсов за свой счет с целью своевременного и качественного обеспечения завершения строительства в рамках данного Технического задания, с последующим вычетом стоимости работ, выполненных силами и за счет Заказчика, из объема работ Подрядчика по данному Техническому заданию.</p>
9	Требования к подрядчику и условия выполнения работ	<p>Условия допуска подрядной организации (Подрядчика) к выполнению строительно-монтажных работ, предусмотренных в данном техническом задании:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. При наличии соответствующих лицензий и разрешений. Для выполнения данных работ требуется лицензия выше 3-го уровня включительно. 2. При наличии опыта выполнения аналогичных по объему, назначению и типу работ (подтвердить опыт работ списком с соответствующими документами). 3. При наличии опыта выполнения монтажных работ не менее трех лет. 4. При наличии опыта реализации минимум двух проектов с аналогичными работами. 5. При назначении сертифицированного руководителя проекта (прораба, начальника участка) с опытом работы в строительстве не менее пяти лет и реализацией минимум двух проектов с аналогичными работам. 6. При наличии аттестованных сварщиков со специальными удостоверениями на право производства сварочных работ. 7. При наличии аттестованного персонала со специальным удостоверениями на право производства строительно-монтажных работ.

8. Подрядчик несет полную ответственность перед Заказчиком за соответствие проектных координатных и высотных отметок.
9. Иметь на балансе соответствующую материальную базу необходимую для выполнения работ.
10. Все виды работ должны производиться инструментами Подрядчика.
11. Обеспечение персонала Подрядчика средствами индивидуальной защиты должно производиться за счет Подрядчика.
12. В обязательном порядке соблюдать правила промышленной и противопожарной безопасности.
13. По окончании работ на объекте Подрядчик должен предоставить Заказчику фотографии до начала работ, в процессе работ и по завершении монтажных работ, а также, журналы выполнения работ, акты скрытых работ, исполнительные съемки, акты выполненных работ и другую исполнительную документацию.
14. Все сопутствующие строительные материалы для проведения работ, предусмотренных данным Техническим заданием, предоставляются Подрядчиком. Транспортировка строительных материалов, инструментов, оборудования и комплектующих системы вентиляции к месту проведения строительных работ осуществляется Подрядчиком. Расходные материалы (сжатые газы (кислород, пропан), электроды, отрезные и шлифовальные диски и т.д.), используемые на руднике Кумтор, будут предоставлены Заказчиком по предварительной заявке и согласованию с Подрядчиком.
15. Транспортировка работников Подрядчика до пересадочного пункта «Волна» и обратно осуществляется силами и за счет Подрядчика. Транспортировка работников подрядчика с пересадочного пункта «Волна» до рудника и обратно осуществляется силами и за счет Заказчика.
16. Строительная техника: автомобильные краны и автовышки - предоставляются Заказчиком по предварительной заявке.
17. Сметный расчет выполнить на основании рабочего проекта по системам вентиляции указанные в п 6.1 настоящего ТЗ. Количество материалов и оборудования в спецификации проекта обязательно перепроверить и при необходимости согласовать с Заказчиком.
18. Смету рассчитать согласно ЕНиР и расценкам ГОССТРОЯ действующих в настоящий момент на территории КР с учетом условий места выполнения работ. Цены на строительные материалы, оборудование и комплектующие системы вентиляции должны быть не выше рыночных расценок на момент покупки. Подрядчик обязательно предоставляет всю необходимую сопроводительную документацию и сертификаты (сертификаты соответствия КР если таковое требуется), паспорта качества на применяемые материалы и оборудование, санитарно-эпидемиологические заключения, сертификаты пожарной безопасности и инструкцию по эксплуатации на поставляемые материалы и оборудования.
19. Неучтенные объемы работ, в предоставленной Подрядчиком сметной документации, не являются основанием для отказа от выполнения работ.

		<p>20. Смета, предоставленная Подрядчиком, не является описанием полных объемов строительно-монтажных работ, объем работы и список материалов определяется выданными разделами проекта и будут оплачены по актам выполненных работ.</p> <p>21. Любое изменение стоимости работ и материалов в сторону увеличения должно быть согласовано Подрядчиком в письменном виде с Заказчиком.</p> <p>22. Подрядчик обязуется не выполнять никакие предусматривающие дополнительную оплату работы без получения предварительного письменного согласия Заказчика.</p> <p>23. Дополнительные работы, которые потребуются выполнить во время строительного процесса, будут рассмотрены по актам выполненных работ и оформлены дополнительным соглашением.</p>
10	Условия оплаты и сроки выполнения работ	Рассмотреть в договоре.
11	Документация, предоставляемая Заказчиком	<ol style="list-style-type: none"> 1. Настоящее техническое задание. 2. Проектную документацию «Реконструкция с пристройкой к временному зданию блока кухни столовой вахтового поселка на руднике Кумтор», разработанная проектной организацией ОсОО «ПромГрадСтрой». 3. Иная документация по запросу Подрядчика.
12	Материалы и услуги, предоставляемые Заказчиком	<ol style="list-style-type: none"> 1. Размещение сотрудников Подрядчика в жилом лагере и обеспечение питанием, во время выполнения монтажных работ на руднике. 2. Подготовленный участок с предварительно завершенными работами.