

«СОГЛАСОВАНО»

Директор

«УТВЕРЖДАЮ»

Менеджер отдела обслуживания рудника и специальных проектов ЗАО «КГК»

Апсеметов А.

« _____ » _____ 2024 года

«24» сентября 2024 года

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на привлечение подрядных организаций по выполнению строительно-монтажных работ на руднике Кумтор

| № п/п | Перечень основных данных и требований | Основные данные и требования |
|-------|--|--|
| 1. | Место строительства | Иссык-Кульская область, Жети-Огузский район, золоторудное месторождение Кумтор |
| 2. | Заказчик | ЗАО «Кумтор Голд Компани» |
| 3. | Подрядчик | Назначается заказчиком |
| 4. | Особые условия к выполнению работ | <ol style="list-style-type: none"> 1. Работы должны производиться в точном соответствии с настоящим Техническим заданием, проектом, строительными нормами и правилами, действующими на территории КР. 2. Работы выполняются в условиях действующего предприятия без остановки любых производственных процессов. 3. Работы выполняются в условиях высокогорья вахтовым методом по 14 дней и 11-часовой рабочей сменой. 4. Настоящее ТЗ может быть уточнено, изменено и доработано с учетом предложений Подрядчика и дополнений Заказчика. |
| 5. | Основное условие Технического Задания | На основании задания Заказчика и в соответствии с действующими нормами и правилами, предоставить коммерческое предложение на предоставление услуг по проведению строительно-монтажных работ на руднике Кумтор в целях поддержания существующей инфраструктуры рудника в надлежащем состоянии и строительства/реконструкции или ремонта объектов инфраструктуры. Для чего Исполнителю необходимо предоставить расценки на инженерно-технические и рабочие специальности в строительстве исходя из условий почасовой оплаты. |
| 6. | Специальности на которые необходимо предоставить расценки исходя из условий почасовой оплаты | <ol style="list-style-type: none"> 1. Начальник участка/Прораб/Мастер по строительству; 2. Сварщик; 3. Слесарь-монтажник; 4. Разнорабочий. |
| 7. | Требования к предоставляемому персоналу | <ol style="list-style-type: none"> 1. Начальник участка/Прораб/Мастер по строительству. Требования к квалификации. Высшее профессиональное (техническое) образование и стаж работы в строительстве на инженерно-технических должностях не менее 3 лет или среднее профессиональное (техническое) образование и стаж работы в строительстве на инженерно-технических должностях не менее 3 лет. Наличие государственного квалификационного сертификата специалиста по строительно-монтажным работам начальнику участка и прорабу. |

Должностные обязанности. Осуществляет руководство производственно-хозяйственной деятельностью участка. Обеспечивает выполнение производственных заданий по вводу объектов в эксплуатацию в установленные сроки и выполнению строительно-монтажных и пусконаладочных работ по всем количественным и качественным показателям с соблюдением проектов производства работ. Организует производство строительно-монтажных работ в соответствии с проектной документацией, строительными нормами и правилами, техническими условиями и другими нормативными документами. Обеспечивает соблюдение технологической последовательности производства строительно-монтажных работ на участке. Осуществляет мероприятия по повышению уровня механизации работ, внедрению новой техники, совершенствованию организации труда, снижению стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ, экономному расходованию материалов. Обеспечивает получение технической документации на строительство объектов. Составляет заявки на строительные машины, транспорт, средства механизации, материалы, конструкции, детали, инструмент, инвентарь и обеспечивает их эффективное использование. Ведет учет выполненных работ, оформляет техническую документацию. Участвует в сдаче заказчиком законченного строительством объектов, отдельных этапов и комплексов работ по вводимым в строй объектам. Приготавливает фронт работ для субподрядных (специализированных) организаций и участвует в приемке от них выполненных работ. Оформляет допуски на право производства работ в охранных зонах. Устанавливает мастерам производственные задания по объемам строительно-монтажных и пусконаладочных работ, контролирует их выполнение. Инструктирует рабочих непосредственно на рабочем месте по безопасным методам выполнения работ. Обеспечивает применение технологической оснастки (лесов, подмостей, защитных приспособлений, креплений стенок котлованов и траншей, подкосов, кондукторов и других устройств), строительных машин, энергетических установок, транспортных средств и средств защиты работающих. Следит за соблюдением норм переноски тяжестей, чистоты и порядка на рабочих местах, в проходах и на подъездных путях, правильным содержанием и эксплуатацией подкрановых путей, обеспечением рабочих мест знаками безопасности. Организует приобъектное складское хозяйство и охрану материальных ценностей. Контролирует состояние техники безопасности и принимает меры к устранению выявленных недостатков, нарушений правил производственной санитарии, соблюдение рабочими инструкций по охране труда. Обеспечивает соблюдение работниками производственной и трудовой дисциплины, вносит предложения о наложении дисциплинарных взысканий на нарушителей. Организует работу по повышению квалификации рабочих и проводит воспитательную работу в коллективе.

2. Сварщик.

Требования к квалификации. Среднее профессиональное образование и стаж работы сварщиком не менее 3-х лет. Сварщик должен быть аттестованным и иметь специальное

| | | |
|----|---|--|
| | | <p>удостоверение на право производства сварочных работ (разряд III- V).</p> <p>Характеристика работ. Ручная дуговая и газозлектрическая сварка во всех пространственных положениях сварного шва узлов, конструкций и трубопроводов из углеродистых и конструкционных сталей, цветных металлов и сплавов. Ручная электродуговая, воздушная строжка деталей из высокоуглеродистых специальных сталей, чугуна и цветных металлов в любом положении. Сварка конструкций из чугуна. Заварка дефектов деталей и конструкций.</p> <p>3. Слесарь-монтажник. Требования к квалификации. Среднее профессиональное образование и стаж работы слесарем-монтажником не менее 3-х лет. Наличие удостоверения. Характеристика работ. Выполнение строительно-монтажных работ при сборке конструкций зданий и сооружений, устройство основания, работы по строительству основных этапов строительства объектов.</p> <p>4. Разнорабочий. Требования к квалификации. Среднее профессиональное образование без предъявления к стажу работы. Характеристика работ. Выполнение подсобных работ.</p> |
| 8. | Требования к оформлению документов | <ol style="list-style-type: none"> 1. Коммерческое предложение должно быть максимально детальным на предоставление персонала для производства строительных работ согласно перечню указанного в п. 6 данного Технического задания на условиях почасовой оплаты труда. 2. В процессе выполнения работ Подрядчик должным образом оформляет всю исполнительную и рабочую документацию: журналы ведения работ, акты скрытых работ с фотографиями, акты промежуточной приемки, наряды-допуски, наряды на проведение огневых работ и т.п. |
| 9. | Требования к методам производства и качеству работ. | <ol style="list-style-type: none"> 1. Технология и качество выполняемых работ должны удовлетворять требованиям действующих государственных стандартов, строительных, противопожарных и санитарных норм и правил (ГОСТ, СниП, СанПиН), установленных для данного вида работ. 2. Подрядчик, согласно действующим нормативным требованиям, должен осуществлять входной контроль изделий, материалов, результаты которого должны быть отражены в журнале верификации, геодезический контроль, операционный контроль и приемочный контроль выполняемых работ с составлением соответствующей документации. 3. При выполнении приемочного контроля подлежат освидетельствованию скрытые работы с приложенными фотоматериалами. Запрещается выполнение последующих работ при отсутствии актов освидетельствования предшествующих скрытых работ и приемки Заказчиком, в противном случае Заказчик вправе требовать от Подрядчика вскрыть любую часть работ, а затем восстановить их за счет средств Подрядчика. 4. Подрядчик должен проводить работы в отведенной зоне работ. Организация транспортирования, складирования и хранения материалов, деталей, конструкций и оборудования |

| | | |
|-----|--|---|
| | | <p>должна соответствовать требованиям стандартов и исключать возможность их повреждения, порчи и потерь (СН КР 12-02:2018 «Организация строительного производства»).</p> <p>Оперативное складирование материалов и оборудования производится при условии организации Подрядчиком оборудованных мест размещения средств пожаротушения на площадке складирования. В течение трех рабочих смен после окончания работ Подрядчик должен произвести ликвидацию рабочей зоны с разборкой ограждения и утилизацией мусора согласно нормам и правил, установленных в ЗАО «КГК».</p> <p>5. Подрядчик несет ответственность за:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Безопасное выполнение строительно-монтажных работ; - Выполнение работ в установленные и согласованные с Заказчиком сроки; - Подлежащее качество работ; - Соблюдение технологии производства при выполнении работ; - Своевременное устранение недостатков (дефектов), выявленных при приемке работ и в течение гарантийного срока (срок устранения недостатков или дефектов не может превышать трех рабочих дней). <p>6. Подрядчик несет ответственность за сохранность всех поставленных для реализации Договора материалов и оборудования до сдачи готового объекта в эксплуатацию.</p> <p>7. В случае повреждения конструктивных частей, отделки помещений и инженерных систем, произошедших по причине производимых Подрядчиком работ – все работы по восстановлению производятся силами и за счет Подрядчика.</p> <p>8. Срок предоставления гарантии качества на результат выполненных работ по Договору должен составлять не менее 12 месяцев. Срок гарантии на использованные в ходе выполнения работ комплектующие и материалы – в соответствии с гарантийной документацией их производителя. Исчисление гарантийного срока начинается с даты подписания акта приема-передачи завершенного объекта.</p> <p>9. Заказчик оставляет за собой право проведения технологического и иного вида контроля за ходом строительно-монтажных работ на всех этапах и привлечения дополнительных ресурсов за свой счет с целью своевременного и качественного обеспечения завершения строительства.</p> |
| 10. | Требования к подрядчику и условия выполнения работ | <p>1. Для выполнения строительных работ Подрядчик должен иметь соответствующие лицензии (лицензия минимум III уровня) и разрешения.</p> <p>2. Все работы по строительству, предусмотренные в данном техническом задании, должны выполняться организациями, имеющими соответствующий опыт (подтвердить указанный список соответствующими документами).</p> <p>3. Опыт выполнения строительно-монтажных работ подрядной организацией не менее пяти лет.</p> <p>4. Наличие сертифицированного руководителя проекта (прораба, начальника участка) со стажем работы в строительстве не менее пяти лет.</p> <p>5. Инженерно-технический состав Подрядчика, выполняющий работы согласно настоящего Технического задания, должен</p> |

| | | |
|--|--|---|
| | | <p>быть обеспечен легковым транспортом силами и за счет Подрядчика в течение всего периода проведения строительного-монтажных работ.</p> <ol style="list-style-type: none"> 6. Все дополнительные вспомогательные сотрудники обеспечиваются за свой счет: администраторы, инженера по ТБ и т.п. 7. Соблюдать правила промышленной и противопожарной безопасности, регламентированные соответствующими нормативно-правовыми актами Кыргызской республики и правилами, процедурами и политиками, действующими в ЗАО «КГК». 8. По окончании работ на объектах Подрядчик обязуется предоставить Заказчику журналы выполнения работ, акты скрытых работ, исполнительные съемки, акты выполненных работ и другую исполнительную документацию. 9. Строительные материалы для выполнения работ предоставляется Заказчик. Транспортировка строительных основных материалов и конструкций, требующихся перевозке грузовым автотранспортом, к месту проведения строительных работ осуществляется Заказчиком. Расходные материалы (сжатые газы (кислород, пропан), электроды, отрезные и шлифовальные диски и т.д.), используемые на руднике Кумтор, предоставляются Заказчиком. 10. Заказчик предоставляет необходимые механизмы и оборудования для проведения строительных работ, в том числе краны, автовышки, платформы для перевозки материалов. Технику для производства земляных работ предоставит Заказчик. 11. Место оказания услуг - выделенный участок проведения работ: рудник Кумтор. График работ, установленный на руднике Кумтор: 11-часовые дневная и ночная смены: с 7:00 до 19:00 и с 19:00 до 7:00 с 1-часовым обеденным перерывом. Исходя из производственных нужд возможно работы будут проводиться и на других объектах ЗАО «КГК». Обеспечение легковым автотранспортом инженерно-технических работников Исполнителя производится силами и за счет Исполнителя, из расчета 1 транспорт на 25 человек для своевременного обеспечения перевозки строительных материалов, оборудования и инструментов. Подрядчик обязуется своими силами и за свой счет поддерживать надлежащее состояние своей техники, своевременно обслуживать ее (осуществлять ремонт и т.п.), в случае поломки производить надлежащую и своевременную замену техники. 12. Обеспечение топливом транспорта, техники Исполнителя для мобилизации на рудник Кумтор и демобилизации с рудника Кумтор: осуществляется за счет и силами Исполнителя. 13. Обеспечение основными средствами индивидуальной защиты (СИЗами) работников/представителей Исполнителя на руднике Кумтор: за счет и силами Исполнителя. Исполнителем обеспечиваются следующие базовые СИЗ: очки прозрачные, очки черные, каска, жилет, ботинки летние/зимние, комбинезоны летние/зимние, куртки летние/зимние. <p>Необходимые для выполнения работ специальные СИЗ будут предоставлены Заказчиком на время выполнения работ с возмещением стоимости со стороны Подрядчика. Подрядчик</p> |
|--|--|---|

| | | |
|-----|--|---|
| | | <p>обязуется возмещать расходы Заказчика за предоставленные специальные СИЗы посредством взаимозачета, по окончании каждого квартала. Подрядчик соглашается с внутренней методикой формирования ценообразования за потребленные спец. СИЗ Заказчика, в безакцептном порядке.</p> |
| 11. | Условия оплаты и сроки выполнения работ | <ol style="list-style-type: none"> 1. Рассмотреть в договоре по итогам отбора Подрядчика. |
| 12. | Документация, предоставляемая Заказчиком | <ol style="list-style-type: none"> 1. Соответствующие проектные документы на выполняемые работы. 2. Эскизные схемы. 3. Рабочие наряды. |
| 13. | Услуги, предоставляемые Заказчиком | <ol style="list-style-type: none"> 1. Обеспечение проживанием и питанием работников/представителей Исполнителя на руднике Кумтор. 2. Транспортировка работников Исполнителя с Волны (с Барскоон) до рудника Кумтор и обратно. 3. Обеспечение оборудованием, материалами и инструментами: осуществляется силами и за счет Заказчика. 4. Обеспечение топливом транспорта Исполнителя на руднике Кумтор во время выполнения работ. |